



COMUNE DI MADDALONI

Sede: Via San Francesco d'Assisi, 36 - 81024 - MADDALONI (CE)
<https://www.comune.maddaloni.caserta.it/> - pec: prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 Tel. 0823433001

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di realizzazione di un area a parcheggio e un area attrezzata ex complesso scuola Agazzi in via Gentile
CIG	B85470597B
CUP	F15I25000080002
Importo di gara	194.750,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n._813_ del 17/09/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Maddaloni con protocolli nn. 44879 del 22.09.2025, 44879 del 22.09.2025, 44879 del 22.09.2025, 44879 del 22.09.2025, 44879 del 22.09.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa ed economica l'arco temporale dalle giorno 22/09/2025 alle ore 10:00 del giorno 08.10.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di	Protocollo
--------------	-----------	---------------	------------

		arrivo	
SMEDA SRL Tipo partecipazione:	Zona pip lotto n. 2, Tursi (MT), 75028	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE Tipo partecipazione:	VIA F. PRATILLO N. 11, Capua (CE), 81043	26/09/2025 20:27	n. del 26/09/2025
ITALIANA LAVORI s.r.l. Tipo partecipazione:	zona Industriale ASI "complesso incentro", Carinaro (CE), 81032	01/10/2025 13:19	n. del 01/10/2025
CE.DIS. MULTISERVICE SRL Tipo partecipazione:	VIALE DEI MULINI, Benevento (BN), 82100	07/10/2025 19:05	n. del 07/10/2025
ITALCANTIERI SRL Tipo partecipazione:	VIA GIOVANNI PORZIO, ISOLA A3 CENTRO DIREZIONALE DI NAPOLI, Napoli (NA), 80143	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 08 del mese di Ottobre alle ore 10:20, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Dott. Stefano Piscopo, assistito da l'ing. Francesca di Nuzzo e l'arch. Nuzzo Antonietta dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE - P.IVA:02912270614 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
ITALIANA LAVORI s.r.l. - P.IVA:03407420615 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a):	NO	_____

imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
CE.DIS. MULTISERVICE SRL - P.IVA:01598330627 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE - P.IVA:02912270614 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 8.70 MB Impronta MD5: 78a95696933bef523a9b2c08339777a3	AMMESSA
ITALIANA LAVORI s.r.l. - P.IVA:03407420615 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Documnetazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 4.57 MB Impronta MD5: 9328bc7a2c77d27aa28fce5bb58131e3	AMMESSA
CE.DIS. MULTISERVICE SRL - P.IVA:01598330627 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 4.49 MB Impronta MD5: 334e0c7f4eeaa59e98595973a7afb60b	AMMESSA

Alle ore 11.47 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" – Offerta economica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

Dott. Stefano PISCOPO

STEFANO
PISCOPO
COMUNE DI
MADDALONI
Dirigente

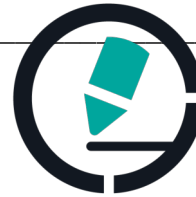


I testimoni:

Francesca
di Nuzzo
08.10.2025
12:01:09
GMT+02:00



Il segretario verbalizzante



ANTONIETTA NUZZO
08/10/2025 11:55:14 UTC+0200