



COMUNE DI MADDALONI

Sede: Via San Francesco d'Assisi, 36 - 81024 - MADDALONI (CE)
<https://www.comune.maddaloni.caserta.it/> - pec: prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
Tel. 0823433001

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Manutenzione ordinaria strade e sottoservizi su tutto il territorio comunale per mesi 24
CIG	B6DBF0934D
Importo di gara	472.058,24
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n.304 del_17/04/2025_, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Maddaloni con protocolli nn. 23284 del 14.05.2025, 23284 del 14.05.2025, 23284 del 14.05.2025, 23284 del 14.05.2025, 23284 del 14.05.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 29.05.2025
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative
- che con verbale di gara n. 1 del 29.05.2025 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;

- Che con il verbale n. 2 del 03/06/2025 alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta e all'ammissione dei concorrenti alla fase successiva

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 03 del mese di Giugno alle ore 10.35, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Dott. Stefano Piscopo, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
CFM srl - P.IVA:04831970613 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
Di Palo e Company - P.IVA:04167501214 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Di Palo e Company Tipo partecipazione:	7.25%
CFM srl Tipo partecipazione:	8.1%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da CFM srl che ha offerto un ribasso nella misura del 8,1000 (otto,unozero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di CFM srl con sede in VIA BOITO, Caserta (CE), 81100, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 340.252,18, cui vanno aggiunti € €

92.560,44 per costo della manodopera (non soggetti a ribasso) ed € 9.256,04 oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 442.068,66.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Stefano PISCOPO
