



COMUNE DI MADDALONI

Sede: Via San Francesco d'Assisi, 36 - 81024 - MADDALONI (CE)
<https://www.comune.maddaloni.caserta.it/> - pec: prot.generale@pec.comune.maddaloni.ce.it
 Tel. 0823433001

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALLA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI: "LAVORI DI RICOSTRUZIONE ED ADEGUAMENTO SISMICO CASA COMU
CIG	B431E23779
Importo di gara	1.017.135,65
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti (previa indagine di mercato)
Modalità	TELEMATICA

Valutazione Documentazione Integrativa

RIPRESA SEDUTA PUBBLICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che alla procedura di gara si applica l'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del D.lgs. 36/2023, come previsto dal Disciplinare di gara;
- che con verbale di gara n. 2 del 10/01/2025 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 comma 1, a) e b) D.lgs 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che a tal fine, il concorrente ammesso con riserva alla gara è stato invitato, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in

materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 11:08 del giorno 10.01.2025 alle ore 10:00 del giorno 14.01.2025;

- che con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 14/01/2025 alle ore 10,30.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

In data 14/01/2025 alle ore 10.30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Dott. Stefano Piscopo, assistito da di Nuzzo Francesca e Nuzzo Antonietta apre la seduta.

Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta all'offerente ammesso con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
EDIL DOMUS SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	10/01/2025 13:53	n. del 10/01/2025	AMMESSA

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di EDIL DOMUS SRL con sede in via anna magnani 3, Roccaraso (AQ), 67037, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 481.839,87, cui vanno aggiunti € 299.140,71 per costo della manodopera non soggetto a ribasso e € 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 800.980,58.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10.50.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Stefano PISCOPO

Stefano Piscopo
Comune di
Maddaloni
Dirigente
14.01.2025
13:03:32
GMT+02:00

